



**COMUNE DI VIMODRONE**

Città metropolitana di Milano

Palazzo Comunale **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** –

Telefono **02250771** – Fax **022500316**

Pec **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail Istituzionale **protocollo@comune.vimodrone.milano.it**

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

Codice Fiscale **07430220157** – Partita Iva **00858950967**

OPERE PUBBLICHE E PATRIMONIO

Registro Interno n. **22**

Registro Generale n. **121**

<p align="center"><b>DETERMINAZIONE DELL'UNITA' ORGANIZZATIVA</b> <b>OPERE PUBBLICHE E PATRIMONIO</b></p>
---

**Assunta nel giorno 08-03-2019**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE OPERAZIONI DI GARA E AGGIUDICAZIONE  
APPALTO DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA PER LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI DI  
ELEVAZIONE CIMITERO COMUNALE E IMMOBILE EX ASL CIG:  
7750719FA4 CUP: D15I18000730004

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

**Premesso che** con determinazione registro generale n. 990 del 28/12/2018, per tutte le motivazioni ivi previste cui si opera integrale rinvio, è stato approvato il progetto esecutivo ed è stata assunta la determinazione a contrattare per procedere all'affidamento mediante procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 dell'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione impianti di elevazione cimitero comunale e immobile ex asl.

**Dato atto come** ai sensi e per gli effetti dell'articolo 31 del D.lgs. n. 50/2016 il Responsabile unico del procedimento è l'arch. Carlo Tenconi

**Verificato come** l'espletamento della procedura è stato demandato all'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza, avente sede presso il Comune di Vimodrone, costituito a seguito di accordo consortile ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. n. 267/2000, approvato tra il Comune di Vimodrone, il Comune di Cassina de Pecchi e il Comune di Rodano, in ossequio all'articolo 33 comma 3 bis del D.lgs. n. 163/2006, introdotto dall'articolo. 23-ter del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90 convertito con modifiche dalla legge di conversione 11 agosto 2014, n. 114 ed ora confluito nell'articolo 37 del D.lgs. n. 50/2016;

**Rilevato come l'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza:**

- con determinazione registro generale n 992 del 28/12/2018 ha attivato una procedura negoziata ex articolo 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 da svolgersi sul sistema

telematico della Regione Lombardia denominato Sintel con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95 comma 4 lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara e prevedendo quale criterio di aggiudicazione, il minor prezzo mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.lgs. 50/2016, con esclusione automatica - come ammesso dall'art. 97 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 - delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo, prevedendosi tale criterio di aggiudicazione in considerazione delle caratteristiche del progetto esecutivo che riguardano esclusivamente interventi standardizzati da consolidata normativa tecnica. con invito a n. 20 operatori economici individuati dal Rup secondo quanto risulta dalla determina registro generale n. 990 del 28/12/2018;

- con la predetta determinazione R.G. n. 992 del 28/12/2018 ha approvato gli atti necessari all'espletamento della procedura, e segnatamente la lettera di invito e relativi allegati e si è previsto l'assolvimento della Tassa Anac e l'acquisizione del Cig;
- ha svolto la procedura, come risulta dal verbale della seduta del 24/01/2019 e dal report della procedura, allegati al presente atto come parte integrante e sostanziale, da cui risulta che:
- il numero della procedura è 105903767 e gli operatori economici che hanno formulato offerta sono stati n. 2 di seguito elencati:

<u>NUMERO PROTOCOLLO</u> <u>INFORMATICO</u>	<u>FORNITORE</u>	<u>MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE</u>	<u>DATA</u>
1548318316720	Tecnolift Srl 09558140019	Forma singola	giovedì 24 gennaio 2019 9.25.16 CET
1548315532785	CREA.MI SRL 08287360963	Forma singola	giovedì 24 gennaio 2019 8.38.52 CET

- la procedura è stata attivata sulla piattaforma Sintel il giorno 24/12/2018, il termine ultimo per la formulazione delle offerte è stato il 24/01/2019 e la seduta pubblica di gara si è svolta nella giornata del 24/01/2019 come da verbale e report della procedura allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- nella seduta sopra indicata così come dettagliatamente indicato nel verbale, si è proceduto all'apertura e analisi della documentazione amministrativa prodotta e si è proceduto al sorteggio automatico del metodo di calcolo della soglia di anomalia di cui all'articolo 97 comma 2 lettere a), b), c), d) ed e) del d.lgs. n. 50/2016 che è risultato essere quello della lettera e del comma 2 del citato art. 97. Tuttavia, ai sensi del comma 3 bis dell'articolo 97 del D.lgs. n. 50/2016, come sotto si dirà, essendo il numero delle offerte pari a n. 2; non si è proceduto all'esclusione automatica delle offerte né all'effettuazione del calcolo di cui al comma 2 del citato articolo 97 applicazione dei mde
- tutti i n. 2 concorrenti sono stati ammessi alla successiva fase di gara risultando la documentazione amministrativa presentata conforme agli atti di gara come indicato nel verbale suddetto, costituendo il verbale stesso anche provvedimento di ammissione/esclusione ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 che è stato comunicato a tutti i concorrenti tramite la sezione comunicazioni della piattaforma Sintel e

pubblicato sul sito sezione trasparenza;

- si è pertanto proceduto all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche come risulta dal medesimo verbale del 24/01/2019 ed all'analisi del contenuto delle stesse che sono risultate conformi agli atti di gara per tutti i concorrenti e che hanno dato il seguente risultato:

1548315532785	CREA.MI SRL 08287360963	Forma singola	21,11300 %
1548318316720	Tecnolift Srl 09558140019	Forma singola	4,75000 %

- Il seggio di gara ha poi trasmesso al Rup tutte le risultanze di cui sopra per consentire a quest'ultimo di verificare la sussistenza dei presupposti i cui al comma 6 del citato art. 97 del D.lgs. n. 50/2016 ed in ogni caso per verificare il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lett. d) del D.lgs. 50/2016.
- Il Rup in data 22/02/2019 ha comunicato di aver effettuato detta verifica con esito positivo e quindi a fronte di ciò l'ufficio comune operante come CUC ha formulato la proposta di aggiudicazione e ha proceduto a rimettere tutti gli atti al Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Vimodrone per un controllo sulle operazioni svolte e la successiva decisione in merito all'aggiudicazione dell'appalto di che trattasi a favore dell'operatore CREA.MI S.r.l. miglior offerente con la verifica del possesso dei requisiti in capo a quest'ultimo;

**Accertato come** i controlli sui requisiti speciali sono stati effettuati ed i controlli sui requisiti generali sono stati attivati e risultano ad oggi ancora pendenti;

**Verificato come** l'intero procedimento svolto sia corretto e quindi si possa procedere:

- ad approvare tutte le operazioni di gara, di cui ai verbali e report integrale della procedura, allegati al presente atto, come parte integrante e sostanziale, provvedendo ad aggiudicare l'appalto di esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione impianti di elevazione cimitero comunale e immobile ex asl. all'operatore economico CREA.MI S.r.l. secondo le condizioni contenute nel progetto esecutivo e nel contratto che sarà stipulato in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica, tutti documenti agli atti che si intendono allegati al presente atto quali parti integrante e sostanziale anche se non materialmente allegati;
- di procedere al subentro dell'ufficio Comune operante Centrale Unica di Committenza, mediante migrazione del cig in capo al Comune di Vimodrone e di dare attuazione di ciò anche sui sistemi informatici relativi alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici e all'Anac/Osservatorio, rientrando nella competenza del Comune di Vimodrone l'adempimento agli obblighi previsti dalla legge n. 190/2012 e dai provvedimenti attuativi della stessa, con particolare riferimento a quelli adottati dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C) / Osservatorio, nonché dal d.lgs. n. 33/2013 così come modificato dal D.lgs. n. 97/2016 e da altre disposizioni di legge specifiche in materia.

**Ritenuto**, vista l'offerta economica dell'aggiudicatario, di rimodulare nel modo seguente il quadro economico:

	a1	importo lavori	116.608,96 €
	a2	oneri per la sicurezza	1.773,00 €
<b>A</b>		<b>Importo complessivo dei lavori</b>	<b>118.381,96 €</b>

	b1	spese per pubblicità	<b>500,00 €</b>
	b2	fondo per accordi bonari 3% di A	<b>3.551,46 €</b>
	b3	incentivi e supporto RUP	<b>2.991,81 €</b>
	b4	spese tecniche (lordo)	<b>19.840,00 €</b>
	b5	imprevisti e arrotondamenti	<b>84.999,49 €</b>
	b6	IVA 4% lavori	<b>4.735,28 €</b>
<b>B</b>		<b>Somme a disposizione</b>	<b>116.618,04 €</b>
<b>A+B</b>		<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>235.000,00 €</b>

**Visto** il Decreto Sindacale n. 12 del 24/04/2018 con il quale è stato attribuito all'arch. Carlo Tenconi l'incarico di Responsabile del Settore Tecnico;

**Visto:** la deliberazione di consiglio comunale n. 99 del n. 18/12/2018 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP anni 2019/2021, la deliberazione di consiglio comunale n. 100 del 18/12/2018 con quale è stata approvato il Bilancio di previsione 2019/2021 e la deliberazione di giunta comunale n. 183 del 21/12/2018 di assegnazione delle dotazioni di PEG ai responsabili incaricati di posizione organizzativa per gli anni 2019/2021;

**Dato atto che:**

- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. n. 42 del D.lgs. n. 50/2016 non sussiste alcun conflitto di interesse, nemmeno potenziale, nei confronti né del Responsabile del procedimento né del Responsabile dell'Ufficio come operante come CUC;
- si è effettuato l'accertato, ai fini del controllo preventivo di regolarità tecnico-amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, alla legittimità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole si intende reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Settore Tecnico;

**DETERMINA**

1. Di approvare, per le motivazioni sopra indicate, il processo verbale composto dal report della procedura e dal verbale della seduta del 24/01/2019, della procedura negoziata ex articolo 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dell'appalto di esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione impianti di elevazione cimitero comunale e immobile ex ASL
2. Di dichiarare aggiudicatario dell'appalto di esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione impianti di elevazione cimitero comunale e immobile ex asl, l'operatore economico CREA.MI S.r.l. avente sede legale in Milano Viale Tunisia, 38 cap. 20124, secondo le condizioni contenute nel progetto esecutivo e nel contratto di appalto che sarà stipulato in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica, tutti documenti agli atti che si intendono allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali anche se non materialmente allegati.

3. Di dare atto che il nuovo quadro economico è il seguente:

	a1	importo lavori	<b>116.608,96 €</b>
	a2	oneri per la sicurezza	<b>1.773,00 €</b>
<b>A</b>		<b>Importo complessivo dei lavori</b>	<b>118.381,96 €</b>
	b1	spese per pubblicità	<b>500,00 €</b>
	b2	fondo per accordi bonari 3% di A	<b>3.551,46 €</b>
	b3	incentivi e supporto RUP	<b>2.991,81 €</b>
	b4	spese tecniche (lordo)	<b>19.840,00 €</b>
	b5	imprevisti e arrotondamenti	<b>84.999,49 €</b>
	b6	IVA 4% lavori	<b>4.735,28 €</b>
<b>B</b>		<b>Somme a disposizione</b>	<b>116.618,04 €</b>
<b>A+B</b>		<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>235.000,00 €</b>

e per quanto concerne la somma di euro 235.000,00 risultano così impegnati:

- Cap. 2048.000.19 imp. n. 436/2019 Euro 19.840,00;
- Cap. 2048.000.19 (Manutenzione straordinaria cimitero – impianti elettrici, sicurezza barriere architettoniche – fin. avanzo. Amm.) imp. n. 428/19 Euro 119.168,19;
- Cap. 2048.000.19 (Manutenzione straordinaria cimitero – impianti elettrici, sicurezza barriere architettoniche – fin. avanzo. Amm.) imp. n. 427/19 Euro 2.991,81;
- Cap. 2045.000.08 (Abbattimento Barriere Architettoniche – fin. oo.uu.) imp. n. 426/19 Euro 93.000,00;

4. Di procedere al subentro dell'ufficio Comune operante Centrale Unica di Committenza, mediante migrazione del cig in capo al Comune di Vimodrone e di dare attuazione di ciò anche sui sistemi informatici relativi alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici e all'Anac/Osservatorio, rientrando nella competenza del Comune di Vimodrone l'adempimento agli obblighi previsti dalla legge n. 190/2012 e dai provvedimenti attuativi della stessa, con particolare riferimento a quelli adottati dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C) / Osservatorio, nonché dal d.lgs. n. 33/2013 così come modificato dal D.lgs. n. 97/2016 e da altre disposizioni di legge specifiche in materia.
5. Di inviare le comunicazioni, ai sensi dell'ex art. 76 del D. Lgs. 50/2016 ai soggetti partecipanti alla procedura entro 5 giorni dall'assunzione del presente atto, mediante la piattaforma telematica della Regione Lombardia, piattaforma Sintel, attraverso l'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza, previo inoltro allo stesso del presente atto.
6. Di trasmettere la presente determinazione all'area servizi amministrativi e finanziari per l'apposizione del visto di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267 nonché all'Ufficio Comune Operante come Centrale Unica di Committenza per effettuare le comunicazioni di cui al punto 5 del presente atto.

*Firmato digitalmente*  
**IL RESPONSABILE**

TENCONI CARLO